|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ[ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА]Ы СА[МА{ОШ РАЙОНЫ муниципаль районЫНЫ@ Я@Ы БАЛТАС АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛ^м^]Е СОВЕТЫ** | Герб12 | Совет сельского поселения НОВОБАЛТАЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ **муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан** |
|  | | |

КAPAP РЕШЕНИЕ

Об установлении налога на имущество физических лиц

сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з  
«Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу   
на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан,  Совет сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан,

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан, налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу: 2.1. 0,3 процента в отношении жилых домов; 2.2. 0,3 процента в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; 2.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 2.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7.  2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии   
с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации,   
а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8.  2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает   
300 миллионов рублей;

2.9. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2018 года решение Совета сельского поселения Новобалтачевский сельсовет от «27» ноября 2014 года № 95 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2018 года.

5. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде и разместить в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения  с.Новобалтачево  30 ноября 2017г.  №94 | В.Ф.Ихсанов |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |