|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШ[ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА]Ы СА[МА{ОШ РАЙОНЫ муниципаль районЫНЫ@ Я@Ы БАЛТАС АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛ^м^]Е СОВЕТЫ** | Герб12 | Совет сельского поселения НОВОБАЛТАЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан** |
|  |

КAPAP РЕШЕНИЕ

Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или
к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли
в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся
к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных)
для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3.Установить для налогоплательщиков – организаций сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода налогоплательщики- организации уплачивают не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумму налога, определяемую как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2 настоящего решения и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4.Полностью освободить от уплаты земельного налога в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном бессрочном пользовании или пожизненном наследуемом владении следующие категории налогоплательщиков:

1/ Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

2/ инвалидов 1 и 2 группы инвалидности;

3/ инвалидов с детства;

4/ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5/физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации “О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС” (в редакции Закона РФ от 18.06.1992 г. № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 г. № 175-ФЗ “О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении “Маяк” и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча” и в соответствии с Федеральным Законом от 10.01.2002г. № 2-ФЗ “О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне ”;

6/ физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварии ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7/ физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8/ детские оздоровительные учреждения, независимо от источников финансирования – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций и используемых исключительно для отдыха и оздоровления детей;

9/ организации, независимо от источников финансирования – в отношении земельных участков, предоставленных для размещения кладбищ.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

 5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

6. Признать утратившим силу с 1 января 2018 года решение Совета сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан №94 от 27 ноября 2014 года «Об установлении земельного налога» с последующими изменениями и дополнениями. 7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2018 года. 8. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде и разместить в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Новобалтачевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения с.Новобалтачево30 ноября 2017г.№95  | В.Ф.Ихсанов  |